

Společenství vlastníků jednotek Jablonecká 420-409,713,714

se sídlem Jablonecká 417/60, Střížkov, 190 00 Praha 9

IČ: 270 75 141

Zapsáno v rejstříku společenství vlastníků jednotek u Městského soudu v Praze, oddíl S, vl. 4117

POZVÁNKA NA SHROMÁŽDĚNÍ

SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK JABLONECKÁ 420-409,713,714

Výbor Společenství vlastníků jednotek Jablonecká 420-409,713,714 svolává, dle § 1207 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb.,

shromáždění společenství na den

14.listopadu 2023, od 18.00 hod. (Prezence od 17:00 hod.)

ve školní jídelně Střední průmyslové školy na Proseku, Novoborská 610/2, Praha 9

PROGRAM:

1. PREZENCE VLASTNÍKŮ, RESP. JEJICH ZPLNOMOCNĚNÝCH ZÁSTUPCŮ
2. ZAHÁJENÍ SHROMÁŽDĚNÍ A SCHVÁLENÍ PŘÍTOMNOSTI HOSTŮ
3. VOLBA PRACOVNÍCH ORGÁNŮ SHROMÁŽDĚNÍ
4. ZPRÁVA KONTROLNÍ KOMISE
5. SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2022
6. SCHVÁLENÍ ZÁMĚRU OPRAVIT STŘECHU
7. SCHVÁLENÍ ZÁMĚRU OPRAVIT SCHODIŠTĚ ZADNÍCH VSTUPŮ
8. SCHVÁLENÍ ZÁMĚRU INSTALACE KAMER VE SPOLEČNÝCH PROSTORÁCH DOMU
9. SCHVÁLENÍ ROZPOČTU NA ROK 2024
10. VOLBA DO VÝBORU
11. VOLBA DO KONTROLNÍ KOMISE
12. SCHVÁLENÍ ODPISU NEDOBYTNÝCH POHLEDÁVEK
13. OBECNÁ DISKUZE A ZÁVĚR

Pokud se nemůžete osobně zúčastnit, je možné zplnomocnit k účasti na shromáždění kohokoliv plnoletého z Vašeho blízkého okolí, případně lze také zplnomocnit člena výboru. Jedná-li se o jednotku ve společném jmění manželů, je nutné, aby měl manžel, který se shromáždění účastní, zmocnění od druhého z manželů. Nově tak již není možná účast pouze jednoho z manželů bez udělené plné moci. Pokud je jednotka v podílovém spoluvlastnictví více vlastníků, je nutná účast nadpoloviční podílové většiny těchto vlastníků, případně jednoho vlastníka vybaveného plnou mocí od zbývajících. V případě, že se rozhodnete zplnomocnit člena výboru, plnou moc prosím podepište, vyplňte jméno osoby, kterou zplnomocňujete a zašlete nám ji v dostatečném předstihu poštou, nebo vhodte do schránky společenství.

Vzor plné moci naleznete v příloze pozvánky, kdy podpis na plné moci nemusí být úředně ověřen.

Materiály k jednání shromáždění jsou přiloženy k této pozvánce. Dále jsou k dispozici v kanceláři výboru Jablonecká 417/60, na internetových stránkách SVJ www.svj-jablonecka.cz.

Praha, 18. října 2023

Společenství vlastníků jednotek
Jablonecká 420-409,713,714
Ing. Petr Simandl v. r.
předseda výboru

Společenství vlastníků jednotek
Jablonecká 420-409,713,714
Petra Procházková v. r.
místopředseda výboru

Přílohy:

- a) plná moc k zastoupení na shromáždění,
- b) materiály k bodům jednání shromáždění