

Výzva k podání nabídky na realizaci zakázky

výměna lina a malování ve společných částech domu Jablonecká, Praha 9

Podmínky výzvy

I. Předmět zakázky

Předmětem zakázky je výměna linolea a vymalování ve společných prostorách v bytových panelových domech, ulice Jablonecká 420-409,713,714 Praha 9. Jedná se o 14 vchodů, 11 podlaží.

II. Rozsah prací pro pokládku lina

- a) stržení stávajícího lina, jeho odvoz a likvidaci
- b) očištění podlah po linu
- c) vyrovnání podlah před pokládkou lina
- d) oprava schodových hran
- e) dodání a položení lina, spojování svařováním
- f) olemování stěn páskou 5x5cm
- g) olemování schodů

III. Dodávky

pvc - Lino Fatra – Novaflor STANDART řady 3100 – barva bude upřesněna dodatečně.
malba – PRIMALEX plus, malba olejová

IV. Orientační rozměry chodeb a schodišť.- viz.příloha č.1

V. Rozsah prací pro malování

- a) vymalování stěn a stropů v patrech a spojovacích chodbách materiálem primalex plus
- b) vymalování stěn chodeb pod okny chodby olejovou barvou příp.navrženým omyvatelným nátěrem.
- c) nátěry stěn výtahu ze dvou stran
- d) nátěry stěn rozvodných skříní
- e) nátěry kovového zábradlí v patrech
- f) výměna horních krycích lišt zábradlí

OBJEDNATEL UMOŽNÍ VŠEM ZÁJEMCŮM VLASTNÍ PŘEMĚŘENÍ. Tyto naměřené plochy budou mezi jednotlivými nabídkami porovnány.

VI. Termíny plnění

- a) Termínem plnění bude časové rozpětí od 1.4.2014 do 30.7. 2014.
- b) Práce musí být prováděny v pracovních dnech v denní době od 7:00 do 19:00 hod. Práce ve dnech klidu a volna či v době státních svátků je přípustná pouze se souhlasem objednatele.
- c) Zhotovitel předloží návrh harmonogramu prací jako součást své nabídky.

- e) Uchazeč předloží návrh sankcí, pro případ zpoždění prací z jeho viny o více jak 2 dny, minimální výše sankce bude 10.000,- Kč za každý další den prodlení.

VII. Kvalifikace zhotovitele a kvalita materiálů

- a) Uchazeč jako součást nabídky předloží v kopiích doklady o své kvalifikaci a o kvalifikaci svých pracovníků / subdodavatelů:
1. Ž.L.
 2. Výpis z obchodního rejstříku
 3. Seznam statutárních orgánů firmy s uvedením jména a telefonického kontaktu
 4. Čestné prohlášení o bezdlužnosti a řádném plnění svých daňových i finančních závazků, o tom, že není v konkurzu a neví o žádných jiných skutečnostech, které by mu bránily v řádném a bezpečném plnění díla uvedeného rozsahu v případě, bude-li zadavatelem vybrán
 5. Zhotovitel se písemně zaváže k dodržování BOZP a PO, jeho závazek je platný pro jeho subdodavatele. Dodržení závazku subdodavatelů a pracovníků zhotovitele je jeho odpovědností.
 6. Certifikace použitých materiálů
 7. Uchazeč předloží potvrzení nebo jiný doklad o pojistném krytí pro pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti, platnou v době podání nabídky. Limit pojistného plnění musí být min. 5 milionů Kč. Krytí se musí vztahovat k uvedenému předmětu a rozsahu zakázky.
 8. Uchazeč předloží přehled obrátu firmy za poslední 2 roky.

VIII. Struktura a forma nabídky

- a) Uchazeč předá svojí nabídku v písemné podobě na listech formátu A4, sešitých a opatřených ochranou pro rozpoznání neoprávněného / dodatečného zásahu do listin. Stránky budou číslovány nepřerušovanou číselnou řadou od čísla 1, při čemž číslice 1 bude na titulní straně nabídky. Listy mohou být oboustranně potištěné, pak musí mít každá strana listu své číslo.
- b) Na titulní straně bude uveden předmět zakázky, obchodní jméno uchazeče, sídlo uchazeče, telefon, IČ, DIČ, jméno a podpis statutární osoby (osob) v souladu s výpisem z obchodního rejstříku/živnostenskými listy. V pravém dolním rohu titulní strany bude tučně uvedena celková cena díla bez DPH, tato cena bude konečná.
- c) Uchazeč předá nabídku také v elektronické podobě na nosiči CD nebo DVD. Data budou ve formátech doc, docx, xls, xlsx, nebo PDF
- d) Platnost nabídkové ceny bude minimálně 6 měsíců od data odevzdání nabídky.
- e) Součástí nabídky bude položkový výkaz výměr s uvedením názvu položky.
- f) V rozpočtu bude uvedena jako mezisoučet celková suma bez DPH za veškerý materiál a celková suma za dopravní a ostatní režijní náklady
- g) Uchazeč uvede délku záruční doby na práci a materiál zvlášť. Minimální požadovaná doba záruky je 24 měsíců na materiál a 36 měsíců na montážní práce - ode dne předání díla
- h) Uchazeč poskytne v nabídce minimálně dvě reference na akce obdobného charakteru.
- i) Uchazeč předá nabídku v zapečetěné a orazítované obálce A4, označené viditelně nápisem „Nabídka do nabídkového řízení – NEOTVÍRAT!“. Dále bude na obálce uveden předmět nabídky: „Výměna linolea a vymalování ve společných prostorách v bytových panelových domech, ulice Jablonecká 420-409,713,714 Praha 9“, obchodní název uchazeče a kontaktní telefon. Obálka musí být řádně uzavřena, všechny její švy musí být přelepeny papírovou lepící páskou a opatřeny otiskem razítka uchazeče a podpisem pracovníka který provedl uzavření obálky.

IX. Prohlídka pracoviště před zpracováním nabídky

- a) Zadavatel umožní uchazečům prohlídku pracoviště pro účely optimálního posouzení všech známých skutečností, jejichž respektování má vliv na bezpečnost prací a cenu díla.
- b) Prohlídku je možné sjednat s oprávněnou osobou uvedenou v článku IX.
- c) Prohlídka může být domluvena pouze v pracovních dnech v období od ...8... do...18 hodin
- d) Každý uchazeč může dohodnout pouze jeden termín prohlídky.

X. Hodnotící kritéria (řazeno sestupně dle důležitosti)

- a) Celková nabídková cena díla – 50%

X. **Hodnotící kritéria (řazeno sestupně dle důležitosti)**

- a) Celková nabídková cena díla – 50%
- b) Splnění kvalifikačních předpokladů a posouzení odbornosti uchazeče – 20%
- c) Reference uchazeče – 10%
- d) Doba záruky 10%
- e) Sankce 5%
- f) Doba plnění 5%
- g) Z poptávkového řízení bude vyřazen minimálně každý uchazeč, který nedoloží reference, kvalifikační předpoklady, pojistné krytí v min. požadované výši a každý uchazeč, který nedodrží požadavky dle bodů II. a III.

XI. **Lhůta pro podání nabídek**

- a) Lhůta pro podání nabídek začíná dnem
- b) Nabídka musí být doručena na adresu SVJ, Jablonecká 417, Praha 9 - sídla zadavatele nejpozději do
- c) Rozhodující je termín v sídle zadavatele, nikoliv termín podání např. na poště.

XII. **Kontaktní osoba zadavatele, která je oprávněna poskytovat informace**

- a) Robert Novotný, člen výboru SVJ
- b) Dotazy musí být uchazečem formulovány písemně nebo na [e-mail vybor@svj-jablonecka.cz](mailto:vybor@svj-jablonecka.cz) a doručeny v období viz odstavec X. bod c).
- c) Zadavatel se zavazuje poskytnout veškeré doplňující informace.

XIII. **Ostatní požadavky a průběh poptávkového řízení**

- a) Součástí nabídky uchazeče bude kompletně vyplněný návrh smlouvy o dílo.
- b) Náklady spojené s nabídkovým řízením nese uchazeč.
- c) Zadavatel si vyhrazuje právo na dodatečné upřesnění rozsahu prací – to musí být ve smlouvě uvedeno nebo obsaženo v dodatku smlouvy.
- d) Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat žádnou firmu, zrušit poptávkové řízení bez udání důvodu.
- e) V rámci vyhodnocení poptávkového řízení může zadavatel požadovat po uchazeči další doklady či informace, jejichž existence či známost může mít vliv na posouzení vhodnosti uchazeče.

V Praze dne

Za výbor SVJ:

Jarmila Veverková
Předseda výboru SVJ

Ing. Miloš Pražák
místopředseda výboru SVJ

Přílohy: 1. *Orientační rozměry chodeb a schodišť*
2. *Položkový rozpočet*